



**РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОСНОВНИ СУД
2И. 1936/12
03.04.2013. године
УЖИЦЕ**

ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ, као извршни, судија Вера Петаковић, у правној ствари извршног повериоца Ђерић Момчила из Севојна, кога заступа пуномоћник Мирослав Тешић адв. из Ужица, против извршног дужника Вулетић Мирка из Ужица, ради извршења наплате новчане тражбине продајом непокретности, у смислу чл.119 ЗИО, донео је дана **03.04.2013.** године

ЗАКЉУЧАК О ПРОДАЈИ

I ОДРЕЂУЈЕ СЕ II рочиште за јавно надметање – другу јавну продају непокретности власништво извршног дужника ВУЛЕТИЋ МИРКА из Ужица, Ул. Хероја Јерковића бб, путем усменог јавног надметања на дан **29.04.2013.** године са почетком у **10,00** часова, Основни суд у Ужицу судница бр. 28, и то:

- зграде угоститељства спратности приземље површине у основи 107,34 м² која је изграђена без одобрења за изградњу у Ужицу у Ул. М. Обреновића бр. 1 на кат. парц. бр. 9788 КО Ужице по ЛН бр. 12272 КО Ужице

II. Констатује се да је вредност наведене непокретности утврђена закључком о утврђивању вредности 2И. 1936/12 од 07.02.2013. године на износ од **3.607.994,00** динара.

III. Најнижа прихватљива понуда по којој се наведена непокретност може продати на овом другом јавном надметању износи 1.082.398,20 динара, што представља 30% од утврђене вредности непокретности.

IV. Понудиоци су дужни да пре надметања положе јемство у износу од **360.799,40** динара, што представља 1/10 од утврђене вредности, на рачун депозита овог суда број 840-295802-78 с позивом на број 97 89-100 и доказ о уплати достави овом суду пре заказаног рочишта. Понудиоцима чија понуда није прихваћена вратиће се јемство одмах по закључењу јавног надметања.

V. Наведена непокретност може се разгледати до почетка рочишта за јавно надметање, сваког радног дана од 7.30 до 15,30 часова, преко судског извршитеља овог суда.

VI. Најбољи понудилац – купац дужан је да цену по којој је непокретност продата уплати у депозит суда у року од 15. дана од дана продаје. Ако купац у том року не положи цену, продаја ће се огласити без правног дејства. У том случају из положеног јемства од стране купца измириће се и трошкови нове продаје и надокнадити евентуална разлика између цене постигнуте на ранијој и новој продаји.

VII. Закључак о продаји објавити на интернет страници овог суда, огласној табли овог суда, огласној табли Града Ужица, МЗ „Крчагово“ и по један примерак доставити странкама.

ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ, дана 03.04.2012. године, 2И. 1936/12

